



**CONSILIUL LOCAL CERNAVODA
JUDEȚUL CONSTANTA**

Str.Ovidiu nr.11, cod 905200, Tel. (004) 0241 487 101, Fax: (004) 0241 487 124
E-mail : primaria@cernavoda.ro, www.primaria-cernavoda.ro



PROCES - VERBAL

Încheiat în ședința extraordinară a Consiliului Local, astăzi 19.02.2018

Consiliul Local Cernavoda, convocat conform art. 39, alin. (2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, prin dispoziția nr. 126/13.02.2018 emisă de Primarul Orașului Cernavoda, cu următorul proiect al ordinii de zi:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a tarifului pentru activitatea de distribuție a energiei termice în sistem centralizat, prestată de SC UTILITĂȚI PUBLICE CERNAVODA SRL;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea salariului tarifar orar ce va fi utilizat de cele două societăți comerciale ale U.A.T. Cernavoda (SC Utilitati Publice Cernavoda SRL si Utilitati Publice - Gospodăria Comunală SRL), la întocmirea analizelor de preț pentru lucrările prestate de acestea;

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de închiriere încheiat între Orașul Cernavoda și SC Nuclearmontaj SA - ÎN FALIMENT, IN BANKRUPTCY, EN FAILLITE;

4. Proiect de hotărâre privind alocarea din bugetul local al UAT Cernavoda a sumelor necesare acoperirii integrale a diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației;

5. Proiect de hotărâre privind darea în folosință a terenului din domeniul public al UAT Cernavoda, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în Orașul Cernavoda în cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020";

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate revizuit și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investițiilor propuse în Orașul Cernavoda și a alocării din bugetul local a valorii cofinantării aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020”;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de burse școlare pentru elevii din unitățile de învățământ din orașul Cernavoda aferente anului 2018;

8. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea apartenenței la domeniul public și stabilirea destinației de locuințe sociale pentru unitățile locative situate în str. Prundului, Baraca nr. 9, apartamentele 2-16 și stabilirea destinației apartamentului nr. 1 în "adăpost de noapte și de urgență";

Sedința extraordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 19.02.2018,

Președinte de ședință Ghiniță Ioan

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartiției în vederea închirierii, a spațiilor cu destinația de locuințe sociale aflate în proprietatea UAT Cernavoda, situate în str. Prundului, Baraca 9.

II DIVERSE

Agenda Primarului și prioritățile orașului, întrebări, interpelări, informări, rapoarte, petiții, soluții.

Din partea executivului, participă:

- Iordache Marian – Consilier cabinet Primar;
- Bărbulescu Alina-Diana – Direcția Servicii și Administrație Publică;
- Nicolescu Laura – Serviciul Strategie și Proiecte;
- Andronache Raluca – Serviciul Buget Contabilitate;
- Gherase Roxana Nicoleta – Direcția Buget Contabilitate Impozite și taxe;
- Duță Nicoleta - Serviciul Administrație Publică, Fond Locativ, Comunicare și Arhivă;
- Olteanu Ionuț – Mihai - Serviciul Administrație Publică, Fond Locativ, Comunicare și Arhivă;
- Rădulescu Lucian - SC UTILITĂȚI CERNAVODA SRL;
- Gană Mariana - SC UTILITĂȚI CERNAVODA SRL;
- Ionel Gabriela – SC UTILITĂȚI PUBLICE – GOSPODĂRIA COMUNALĂ SRL;
- Moise Iuliana - SC UTILITĂȚI PUBLICE – GOSPODĂRIA COMUNALĂ SRL;

Participă doamna Secretar Buiculescu Silvica și domnul Primar Negoită Liviu Cristian.

Președinte de ședință este domnul consilier Ghiniță Ioan.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan declară deschise lucrările ședinței extraordinare din 19 februarie 2018, dându-i cuvântul doamnei Buiculescu Silvica, Secretar pentru a anunța prezența domnilor consilieri: dintr-un număr de 17 consilieri sunt toți prezenți.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot ordinea de zi, se votează cu 17 voturi "pentru".

Se trece la primul punct al ordinii de zi.

PUNCTUL 1

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a tarifului pentru activitatea de distribuție a energiei termice în sistem centralizat, prestată de SC UTILITĂȚI PUBLICE CERNAVODA SRL;

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta din partea Direcției Buget Contabilitate impozite și taxe susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Ungureanu Dorel se înscrie la cuvânt și spune că s-a abținut și la proiectul din 27.11.2017 privind creșterea gigacaloriei de la 30 la 89,93 lei, nu este corect, chiar dacă subvenționează, s-a ajuns în situația în care trebuie să dea banii din taxele și impozitele cetățenilor societății SNN să subvenționeze această gigacalorie, nu știe cât timp mai pot să subvenționeze, se va abține și acum.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă subvenția nu poate să fie 100%.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta întreabă ce înseamnă 100%.

Domnul consilier Zahra Salem spune că a înțeles că toate creșterile din partea Centralei au fost subvenționate, de fapt creșterea este din partea societății, 15 lei.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă în ce constă această creștere de 15 lei.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că au făcut o analiză de preț pe ultimul an și a constatat că din 2008 nu s-a făcut nicio majorare de susținere a gigacaloriei.

Din calculul făcut a constatat că nu poate fi mai mare decât creșterea SNN-ului în contextul în care la ei a fost o creștere mare.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă mărirea SNN-ului s-a subvenționat total.

Domnul Rădulescu Lucian spune că din momentul acesta a făcut un calcul, prețul total atât la societate cât și la SNN a ieșit de 204 și se va hotărâ subvenționarea la jumătate din valoarea prețului care înseamnă valoarea prețului de la SNN.

Creșterea din partea Societății este justificată din punctul de vedere al creșterii salariului cât și a faptului că din 2016 au dat în folosință încă două puncte termice, deci cheltuielile au crescut, au crescut și cheltuielile de la energie electrică și cheltuielile cu salariile, cu apa, combustibili, de aceea este justificată creșterea societății.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă de unde vine această creștere.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că 15 lei nu este o sumă foarte mare pentru populație în contextul în care fac o paralelă cu alte orașe și au văzut ce prețuri au la gigacalorie.

Valoarea facturii pe care cetățeanul o plătea era 87,50 lei, acum va fi de 102,2 lei, aceasta este diferența la o gigacalorie.

Domnul consilier Salem Zahra întreabă care este media pe țară.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că Medgidia are 234 de lei plus TVA la populație și are și subvenție de o sută și ceva.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că prețul la Cernavoda o să fie 102, deci la jumătate.

Domnul consilier Zahra Salem este de părere că o analiză a societății, a angajărilor, a numărului salariaților ar fi dus la o reducere a cheltuielilor și a salariilor, nimeni nu știe care este specialitatea la Gospodăria Comunală și la Utilități

Publice, o specializare, o echipă de 20-30 de oameni care se vor ocupa de căldură și de termie este mult mai ușor de suportat decât un număr mai mare de angajați.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că separat de tot ce înseamnă termie au o echipă de 18 persoane, acest serviciu în cadrul Societății începând cu 1 Mai 2017 până pe data de 30 septembrie, din lucrările conexe avute a asigurat salarizarea personalului în contextul în care la gigacalorie avea doar un mic câștig, prin acest serviciu s-a asigurat salarizarea și plățirea tuturor datoriilor care au fost la momentul respectiv.

Domnul consilier Zahra Salem spune că va vota, ar fi preferat să nu fie nici 15 lei creșterea.

Domnul consilier Sava Marian spune că are niște neclarități.

Domnul consilier Sava Marian întreabă la cât s-a vândut SNN-ul gigacaloria.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că la 30 de lei plus TVA.

Domnul consilier Sava Marian întreabă la cât vindea către populație.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că 73,48 lei era prețul fără TVA.

Domnul consilier Sava Marian concluzionează că este o diferență de 43 de lei.

Domnul consilier Sava Marian menționează că 30 de lei costa furnizorul, 40 era distribuția, costa transportul la societate decât agentul primar.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că proporția ar trebui să se păstreze, în continuare, distribuția să fie mai mare.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că analiza de preț era la 94 de lei, nu au dorit să depășească valoarea practică de SNN și a zis că i se pare normal să nu fie așa de mare creșterea care va fi suportată de către populație din două motive: unu, pentru că se dădea din buzunarul populației, doi pentru că nu mai putea să respecte indicatorul în care trebuia să recupereze de la populație minim 85%.

Domnul consilier Sava Marian spune că oricum ar fi ieșit mai mult transportul, mărirea este în urma unor analize de preț.

Domnul Rădulescu Lucian adaugă că a respectat aceeași structură ca și cei de la SNN.

Domnul consilier Sava Marian menționează că pentru a face un efort pentru populație subvenționează.

Domnul consilier Sava Marian întreabă cât merge această subvenție.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că la acest moment pot doar să întrebe Guvernul României, nu au de unde să știe exact.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă atunci când era 30 de lei gigacaloria, SNN-ul înregistra pierderi.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că din spusele lor, da.

Domnul consilier Sava Marian menționează că ani și ani a fost 30 de lei, deodată, este de 3 ori.

Domnul consilier Sava Marian îl întreabă pe domnul Rădulescu Lucian, cumpăra cu 30 de lei gigacaloria, când i s-a spus că este 90 de lei, este normal să întrebe de ce se întâmplă acest lucru, 300% deodată.

Domnul consilier Sava Marian întreabă cum a fost justificată această creștere.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că s-a justificat în fața Consiliului local în ședința din 27.11.2017, dumnealor au votat, SNN-ul a trimis mai departe pentru

obținerea avizului ANRE, nu este treaba Societății ce a făcut SNN-ul, este treaba lor, punctul lor de vedere.

Domnul consilier Sava Marian precizează că teoretic, SNN-ul ar fi vrut să mărească de foarte mult timp prețul la gigacalorie.

Domnul consilier Sava Marian menționează că au mai încercat și nu au reușit, rezistau cu 30 de lei și deodată nu mai rezistă, odată mărit la ei în tot ce înseamnă distribuție înseamnă că trebuie să mărească toate costurile.

Domnul consilier Popa Cristian întreabă care este procentul de neplată a facturilor.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că este vorba de 14,70 este procentul de nerecuperare cu predilecție către cartierul unde este PT 10 unde este aproape jumătate din toate pierderile.

Domnul consilier Popa Cristian îl întreabă pe domnul Rădulescu dacă a făcut o prognoză și cum va evolua după stabilirea noului preț.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că în contextul în care creșterea pe gigacalorie nu este foarte mare, 15 lei nu este o sumă extraordinară, este în planul pentru 2018, încearcă câteva măsuri pentru recuperarea banilor de la populație prin montarea de gigacalorimetre și apometre de apă caldă la intrarea în fiecare bloc.

Probabil montarea se va face pe banii societății, la un bloc de 20 de apartamente are 9 contracte de furnizare agent termic și apă caldă, și celelalte 11 apartamente au și căldură și apă caldă, montând acel gigacalorimetru și apometru de apă caldă la intrarea în bloc, va proceda ca RAJA, toată cantitatea înregistrată o să o dea la cei 9, următorul pas este montarea pe verticală, apometrul și gigacalorimetrul va fi montat la ușa fiecăruia, așa vor reduce pierderile.

Domnul consilier Popa Cristian întreabă dacă acesta este planul până în 2018.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că este până în 2020, încearcă în 2018 să facă lucrurile acestea de montare de apometru și gigacalorimetru.

Domnul consilier Popa Cristian întreabă dacă este adevărat că din 2019 nu va mai exista această subvenție din partea Primăriei, dacă pun acest preț de 200 de lei, nu mai dau înapoi.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că subvenția se va da nominal în funcție de venitul fiecărei familii, nominal.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că, dacă tot se dă subvenția la căldură indiferent de venit, ar trebui să facă o subvenționare la jumătate și pentru cei care nu beneficiază, ar trebui să se acorde și la cei cu lemne, gaze.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că primește bani de lemne.

Domnul consilier Sava Marian spune că nu primește în proporție de 50% din necesar, aici se dă 50% din necesar indiferent de venit, ar trebui să le dea și celorlalți.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că acest lucru este la îndemâna Consiliului local, subvenția este pe bază de lege.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura aduce la cunoștință că din ce a citit, Uniunea Europeană va interzice de la 1 aprilie 2019, a mai dat acest răgaz de un an, în decursul acestui an să se reușească unirea informaică a tuturor bazelor de date care înseamnă ANAf, bănci, Primării, pentru a putea depista persoanele care întradevăr ar merita o subvenție, adică pe baza CNP-ului, indiferent unde te duci, în momentul în care este introdus CNP-ul se vede clar venitu.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă ce fac cu populația dacă de la anul, din 2019, nu mai există cale legală de subvenție și se vor trezi, dacă acum există 14% procent de neplată, ce fac din 2019 când se vor trezi brusc cu 205 lei gigacaloria.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian îl întreabă pe domnul Rădulescu Lucian dacă au în instanță persoane rău platnice.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că da.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că societatea are o pierdere de 10%, care va fi pe fiecare lună, această pierdere este recuperată dar nu imediat, ea va fi recuperată în instanță, facturile vin astăzi.

Aceasta este modalitatea prin care trebuie să ajute acești oameni, prin această subvenție.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă ce fac cu populația care se va trezi doborâtă.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că asta înseamnă că începând de la anul trebuie să se gândească la o strategie împreună.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă ce fac dacă nu există cale legală.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că găsesc împreună o soluție, cale legală trebuie să existe.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă dacă va exista un an când Guvernul va spune că nu vor mai veni bani de la Centrală, există și această variantă care trebuie luată în calcul, mai este și problema că Orașul Cernavoda nu are gaze, dacă exista o alternativă cum există în Constanța, poate celor care nu le convenea să plătească 200 de lei gigacaloria, avea opțiunea cealaltă să își facă instalația să plătească să își facă gaze, în Cernavoda nu există altă alternativă decât să i-a de la Centrală, întrebarea este ce fac cu populația.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că acesta este și motivul pentru care nu există gaze în Oraș, cei care au vrut să investească pentru că sunt costuri ca să aduci în Cernavoda gaze, au spus că nu se justifică prin faptul că în oraș este căldura asigurată, faptul că vor face ceaiul dimineața la aceste gaze care vor fi trase în Cernavoda, își va recupera banii peste 50 de ani.

Domnul consilier Suliman Ecrem întreabă dacă au avut o ofertă de genul ăsta.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că a fost o discuție la Prefectură acum un an.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că prețul per total care ar putea să fie plătit de la anul integral, aici fiind toată lumea la socoteală, pensionarul care trăiește din pensia minimă și cel care lucrează la Centrală chiar dacă are un salariu mai mult decât decent, despre toată lumea este vorba.

Întrebarea este ce fac dacă nu vor mai putea să îi ajute să subvenționeze, probabil că acel procent de 14% va crește undeva la 30%, la momentul ăsta gigacaloria este 204 lei la Cernavoda prețul total fără subvenție și la Medgidia 234 lei.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă ce le spun oamenilor care întotdeauna s-au legat de faptul că trăiesc într-un oraș cu Centrală Nucleară și nu au niciun avantaj din asta.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că în cazul în care legea în mod expres nu mai interzice găsirea unei modalități prin care acești oameni să fie ajutați prin subvenție sau se poate numi sub altă formă acest ajutor, în mod normal, bugetul unui UAT se face din taxe și Impozite, statul nu va spune niciodată nu, atâta timp cât Centrala Nucleară deține clădiri care sunt taxabile pe teritoriul Cernavodei, trebuie să plătească taxe și impozite, înainte erau alte modalități de plată, este posibil să se schimbe legislația însă nu pot să anticipeze ce se întâmplă peste câțiva ani, discută ce se întâmplă astăzi.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura este de părere că trebuie să gândească în perspectivă, dacă nu mai vin banii de la Centrală și rămân impozitele către UAT, dacă vor continua să subvenționeze, nu va mai rămâne niciun leu de investiții.

Domnul consilier Boarcă Bogdan spune că CNE Cernavoda produce și transportă o gigacalorie cu 100 de lei până la punctul termic.

Societatea Utilități Publice Cernavoda SRL distribuie către populație această căldură și mai pun în plus 100 de lei, deci ajung la 200 de lei distribuția.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă dacă este normal ca producția și distribuția până într-un punct termic să fie egal cu distribuția dintr-un punct termic către populație.

Fac o corelare cu punctul 2, unde se aprobă salariul orar de 20 de lei pe oră manopera, cheltuieli fixe, cu manopera, pentru cele două societăți ale UAT Cernavoda la care se mai adaugă 2,25 lei, 11 lei.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă dacă în condițiile acestea li se pare normal, odată percep 20 de lei pe oră pentru manoperă, 100 de lei pe oră pentru distribuție.

Domnu consilier Hristea Floriean răspunde că nu are legătură una cu alta, manopera de 20 de lei este penru lucrări de reparat clădiri.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian îi spune domnului consilier Boarcă Bogdan că lucrează în Centrala Nucleară, Centrala produce agentul termic și îl transportă până la punctul termic, de acolo încep celelalte bransamente secundare, rețele, pompe.

Domnul consilier Boarcă Bogdan este de părere că ar trebui să se lege de ce a spus mai devreme domnul Popa Cristian, în cazul în care nu fac ceva, pe viitor, poate nu mai pot să facă, acum vor vota prețul și are legătură cu prețul care va fi anul acesta, poate și la anul.

Domnul consilier Sava Marian întreabă care este soluția.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă dacă au analizat corect adică au luat cele două proiecte de hotărâre cu 20 de lei ora pe manoperă.

Domnul Rădulescu Lucian spune că prețul de 20 de lei nu are nicio legătură.

Domnul consilier Sava Marian dă ca exemplu faptul că sunt 10 operatori în sistemul de distribuție de la punctul termic, prețul de 20 este ca să își i-a salariul, muncitorul care lucra până acum cu 14 lei, ca să poată să își i-a salariul, trebuie să se ducă la 20 de lei.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă dacă cele două proiecte de hotărâre sunt corelate.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că în acest 15 lei în care este această mărire a prețului la gigacalorie, împreună cu cei cu care au gândit și au ajutat la acest

proiect, împreună cu domnul Primar și domnul Hristea, au stabilit că Primăria Cernavoda nu va mai plăti avariile, nu vor mai fi separat, le va face societatea în această mărire a prețului, analiza făcută includ și prețurile astea.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă dacă în urma analizei celor două proiecte a rezultat că prețul unei gigacalorii în Orașul Cernavoda trebuie să fie 100 de lei.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că a făcut o analiză pe un an de zile.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că va pleca de la hotărârea anterioară referitoare la prețul SNN, nu au avut detalii, domnul Primar a spus că a negociat cu SNN și că prin mărirea de taxe va acoperi creșterea tarifului, a acordat credit la ce a spus atunci, a fost de acord dași nu a pierdut din vedere și în continuare este de părere că aceasta este singura soluție pe care o pot aborda în anul care urmează, au spus să găsească soluții în anul care urmează, mai exact ar trebui să preia transportul primar și sunt discuții în acest sens, atunci o să rămână cu prețul de producție de la SNN pentru că așa este dat la ANRE de 55,04 lei.

Îi dă dreptate domnului Salem, trebuie în următoarea perioadă să vadă în ce măsură este eficientă societatea pe partea de distribuție, ca să ajungă la un preț de cost corect cu suma care o adaugă la distribuția pe secundar.

Se poate să aibă acest 55 de la SNN de producție și 55 de la societate de distribuție, primar și secundar și așa vor lăsa gigacaloria la prețul care este, în acest fel nu vor avea nevoie de 40 și ceva de miliarde pe care trebuie să le subvenționeze din bugetul local, nu este o sumă mică.

Înțelege și cetățenii care au temerea că peste un an rămân fără subvenție și o să ajungă la un apartament de două camere să dea 4-5 milioane de lei pe lună iarna, ceea ce pentru un pensionar este o mare tragedie și nu o să mai aibă ce să mai facă.

Dacă pot să țină în frâu cu o analiză foarte clară, să grăbească preluarea transportului agentului primar ar fi o rezolvare.

Altă rezolvare nu vede, nu crede că la prețul de producție SNN-ul va da înapoi, acest preț a venit de undeva din trecut și bazat pe un calcul mai neortodox, oamenii au vrut să îl lase să fie 30 de lei ani de zile, 55 producția cu 55 transportul, ar trebui să meargă în condițiile în care Primăria a plătit avariile și nu numai, Consiliul local și Primăria mereu a fost amabilă cu societatea, li s-a plătit intervenții, li s-a dat alte lucrări de montaj direct, în condițiile să fie și ei susținuți cumva.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe-Virgil menționează că SNN-ul a avut politica de a scăpa de transport, este domnul Mitrică în sală și poate să spună în ce stadiu sunt.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă, după calculele făcute cu mărirea de impozit de la 0,5 la 0,6, care este diferența.

Doamna Gherase Roxana răspunde că 7 milioane lei.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă care este suma care se duce la subvenție.

Doamna Gherase Roxana răspunde că patru milioane șapte sute lei.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că discuția cu domnul director general anul trecut referitor la transport, costul a fost 30 ron pe gigacalorie. A promis că va discuta cu dâșii în momentul în care se va mări gigacaloria, ceea ce a și făcut, au făcut o analiză și au spus 42,3 înseamnă producerea energiei termice, 42,9 înseamnă transportul, când Primăria va prelua transportul și sunt discuții în acest

sens, vor recupera cei 42,9%, Centralei Nucleare i se va da 42,3 pe gigacalorie, se va recupera această sumă care se va putea direcționa către populație sau nu numai.

Domnul consilier Sava Marian menționează că probabil transportul nu va mai fi 43, probabil va fi 20.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că avizul de la ANRE a ieșit cu 55 de lei.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că transportul va veni în grădina Consiliului local, asta înseamnă o investiție de 4 milioane de lei pentru a putea prelua această magistrală, o să încerce în bugetul de anul acesta să pună această posibilitate însă nu au suma necesară, la o eventuală rectificare de buget, sunt speranțe să primească sume importante să poată să existe posibilitatea într-o perioadă de 2 ani să preia această magistrală, atunci se va ajunge la jumătate pe preț.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă acea magistrală este investiția lor.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că este a statului ca și partea de secundar pe care a preluat-o Primăria.

Domnul Mitrică Marius din partea CNE Cernavoda intervine spunând că în mare parte a fost alocație bugetară în anii 1990, ulterior au fost anumite investiții ale SNN-ului fără să fie alocație de la buget.

În ultima discuție la nivelul AGA, s-a spus că o parte din bani trebuie să îi recupereze.

Domnul consilier Sava Marian întreabă cât ar fi această parte.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că este vorba de aproximativ 4 milioane de lei.

Domnul Mitrică Marius adaugă că nu pot să dea toată magistrala până nu recuperează și acei bani.

Domnul consilier Sava Marian întreabă cine a făcut evaluarea la această magistrală care nu este plătită din banii dumnealor.

Domnul Mitrică Marius spune că este vorba de recuperarea sumelor pe care Centrala le-a investit.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă au o corespondență în acest sens.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că da.

Domnul consilier Sava Marian menționează că, în cazul în care investiția era a dumnealor, ajungea la zeci de milioane.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că, până nu vede corespondența între SNN și Primărie, nu au ce să discute.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă ca interval de timp când și-au propus să definitiveze.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că anul acesta intenționează să o introducă în buget dar nu sunt banii necesari și atunci, în urma discuției avută cu dâșii au spus că pot să se întindă pe doi ani, să facă plata nu mâine ci eşalonat.

Doamna consilier Mircea Mariana consideră că, în cazul în care această preluare s-ar face pe timpul verii, nu s-ar mai ajunge la subvenția din iarnă.

Domnul consilier Tudor Romeo menționează că tot ce înseamnă transport este punctul termic în sine, aceea este cea mai mare valoare, conductele nu ar fi foarte valoroase, este vorba de două puncte termice care sunt pe teritoriul unității 1 și 3.

Domnul Mitrică Marius spune că sunt bani sub forma investiției SNN-ului, ce este sub forma de alocație bugetară din partea statului, vor fi predate cu titlu gratuit.

Domnul consilier Sava Marian întreabă despre ce investiții este vorba.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că este vorba de bucățele de 20, 30 de metri.

Domnul consilier Sava este de părere că în cazul în care sunt reparații, nu sunt investiții.

Domnul Mitrică Marius adaugă că toate punctele termice au fost predate administrației publice locale mai puțin PT 11 și PT 14, la acel moment serveau blocurile Centralei Nucleare.

Domnul consilier Suliman Ecrem întreabă ce înseamnă livrare la limita de proprietate a agentului primar legat de centrala nucleară, ma sunt două puncte termice în interiorul centralei.

Domnul Mitrică Marius spune că punctele termice din centrală sunt punctele sursă, sunt cele care produc apa fierbinte.

Domnul consilier Sava Marian menționează că atunci când au spus că măresc au spus că este vorba de 100 de lei din care 50 producție, 50 transport, domnul Primar spune că atunci când va prelua Primăria transportul acești 50 de lei au posibilitatea să îi scadă din costul de furnizare, cele două puncte sunt în 50 de lei de producție.

Domnul Molnoș Aurelian-Gheorghe precizează că din 2019 nu știe ce spune legea subvențiilor, de ce nu fac mărirea când știu exact ce spune legea subvențiilor.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că este vorba strict de SACT.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă pot să nu voteze acum.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că trebuie să voteze, SC UTILITĂȚI PUBLICE CERNAVODA SRL trebuie să supraviețuiască acum.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 10 voturi "pentru" (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem, Suliman Ecrem) și 7 voturi "abținere" (Boarcă Bogdan, Hemeș Gheorghe – Virgil, Mircea Mariana, Nicola Marilena Laura, Răducanu Gabriela, Rusu Nicușor, Ungureanu Dorel).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 21.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea salariului tarifar orar ce va fi utilizat de cele doua societăți comerciale ale U.A.T. Cernavoda (SC Utilitati Publice Cernavoda SRL si Utilitati Publice - Gospodăria Comunala SRL), la întocmirea analizelor de preț pentru lucrările prestate de acestea;

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 dă aviz nefavorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Dragomir Rodica din partea Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Hristea Floriean propune introducerea unui nou articol începând cu data aprobării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea următoarele hotărâri: 316/16.12.2014.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că nu vrea să nominalizeze hotărârile, acolo au fost votate și alte aspecte care nu țin de acest tarif orar, ar trebui specificat că orice alte preveri contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă care este prețul efectiv pe ora de manoperă, în proiect scrie 20,20 și care vor fi utilizate de cele două societăți comerciale, la articolul 2 scrie că se aprobă ca la stabilirea tarifului pentru întocmirea situațiilor de plată de către cele două societăți să se calculeze următoarele cote: 2,25; 11,5; 5% și TVA de 19%.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că la manopera directă de 20,20 când se calculează un deviz, se vine cu o recapitulație, 2,25 este cota societății, 11,5 sunt cheltuielile indirecte, 5% este profitul, 19% este TVA, este recapitulația devizului, angajatele de la ADPP au spus că societățile aveau procente diferite la profit.

Avea manoperă diferită, de exemplu SACT-ul, orice lucrare venea cu o manoperă a echipei, sunt lucrări calificate, ar trebui să vină cu același tarif.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă cât este tariful.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că 28,25 lei cu TVA, este manoperă complexă.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că este complexă pentru că s-au pus procentele.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă cum pot să le diferențieze, scrie ora manoperă utilizată de cele două societăți comerciale ale UAT Cernavoda, cineva care taie un copac nu poate să aibe aceeași manoperă cu cineva care sudează o țevă.

Domnul consilier Sava Marian spune că este pe activitate, s-a făcut o medie.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă de ce nu s-a făcut diferențiat, au alte obiecte de activitate.

Domnul consilier Hristea Floriean spune că în expunerea de motive a explicat.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că a ajuns egal tăiatul de frunze la câini cu sudura.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă 381 de angajați au cele 2 societăți la un loc.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că amândouă societățile, Gospodăria are 245 și termoficarea 136.

Domnul consilier Zahra Salem îl întreabă pe domnul Rădulescu Lucian câți angajați are.

Domnul consilier Rădulescu Lucian răspunde că 136.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că diferența de 245 este la Gospodărie.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă cât costă salariile celor două societăți pe lună.

Domnul consilier Sava Marian răspunde că un milion două sute optzeci și doi șase sute cincizeci și cinci pe lună.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că au în expunerea de motive.

Domnul consilier Zahra Salem spune că s-au cumpărat microbuze, se vine cu câștigul, s-au cumpărat tractoare, se vine cu tariful și cu câștigul.

Ar trebui să aibă curajul să abordeze cele două societăți, cât de rentabile sunt pentru Orașul Cernavoda, câți bani se investesc acolo și dacă într-adevăr munca lor merită să fie plătită cu acești bani sau poate găsesc altă modalitate și fac economii, și la plăți și la deize sunt niște lucruri care ar trebui verificate.

Domnul consilier Zahra Salem solicită o analiză și un studiu pentru a afla cât ar costa într-un mod corect și normal fără să ducă în cârcă 381 de angajați, se miră că cele două societăți nu au un singur personal TESA, își dau seama că nu există grija banului.

Doamna consilier Mircea Mariana aduce la cunoștință că a fost o societate, dar s-a dorit și s-a împărțit în două.

Domnul consilier Zahra Salem este de părere că ar trebui să se analizeze structura celor două societăți și trebuie văzut dacă trebuie menținute sub forma actuală sau modificate, foarte mulți bani se duc acolo și nimeni nu a venit să spună ce au cumpărat, titlul "Bunuri și servicii" poate să însemne scaune, birouri, radiatoare, aere condiționate, nu vin să spună ce au cumpărat, suma este cea mai mare din toată pagină la acest capitol.

Salariul reprezintă la toate instituțiile publice suma cea mai mare, sumele trebuie discutate fără nicio supărare, consilierii "păzesc" banii pe care îi plătesc oamenii, ar trebui să îi cheltuiască așa cum trebuie.

La Sport până acum 1, 2 ani se primeau 7-8 miliarde, acum s-au primit 30 de miliarde, la Spital se primeau 10 miliarde, acum s-au primit 30 de miliarde, la utilități, la Gospodărie, s-a întâmplat același lucru, nici până în momentul de față nu există o analiză concretă și corectă a banilor cum s-au cheltuit.

Domnul consilier Sava Marian îi spune domnului consilier Zahra Salem că a avut o pledoarie frumoasă dar amestecă date care nu au nimic comun una cu alta.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că acest „show” pe care l-a făcut, toată lumea îl preferă și îl folosește în campania electorală, când ajung să pună lucrurile la punct, lasă lucrurile așa cum au fost.

Domnul consilier Sava Marian spune că, în cazul în care își cumpără o mașină, în momentul în care vrea să se plimbe cu ea în interesul altcuiva, trebuie să cumpere benzină, pentru asta trebuie să facă o analiză de preț care dă niște tarife, asta se cere acum.

Domnul consilier Boarcă Bogdan îl întreabă pe domnul consilier Sava Marian de ce de fiecare dată trebuie să explice iarăși dumnealui.

Domnul consilier Sava Marian răspunde că așa vrea dumnealui.

Domnul consilier Boarcă Bogdan spune că de fiecare dată când vine vorba de Utilități Publice-Gospodăria Comunală răspunde domnul Sava.

Domnul consilier Sava Marian menționează că la Gospodăria Comunală, dacă își aduc aminte, în campania electorală, fiecare dintre ei veneau cu un program,

Primarul actual s-a uitat pe programul dumnealui și i-a spus să îl pună în aplicare dacă a fost gândit într-un anumit fel. Se ocupă de acele proiecte care au reieșit din promisiunile electorale pe care administrația i-a dat voie să le supravegheze.

Doamna consilier Mircea Mariana concluzionează că la Gospodărie se merge pe programul electoral al PMP.

Domnul consilier Sava Marian mai spune că PMP-ul a descoperit că vine Consiliul Județean să preia serviciul de salubritate, serviciu pe care l-a girat doamna Mariana Mircea.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă cu ce l-a girat.

Domnul consilier Sava Marian răspunde că l-a girat cu semnătura dumneaei.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că Gospodăria Comunală are ștampila de PMP.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian adaugă că aceste societăți comerciale sunt ale acestui oraș, acești angajați sunt oameni cu care se întâlnesc zi de zi.

Consilierii locali sunt plătiți tot din banii contribuabililor, acești oameni au fost implicați în această acțiune încă de pe vremea doamnei Mariana Mircea, de pe vremea PSD-ului, deci este o societate pe care a pus ștampila PSD-ului.

Doamna consilier Răducanu Gabriela îi spune domnului Primar Negoită Liviu Cristian că este inițiativa domnului Hânsă, la vremea respectivă era consilier și a votat.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că nu este ștampila PMP-ului sau PNL-ului.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă cine a înființat această societate.

Doamna consilier Răducanu Gabriela răspunde că domnul Hânsă și consilierii de la vremea respectivă au votat-o.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că nu este frumos să spună că are ștampila PMP-ului sau PNL-ului.

Doamna consilier Răducanu Gabriela reamintește că domnul Cîrciumărescu spunea că va fi un mastodont.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă cu ce prețuri se prezintă celelalte firme din Cernavoda care sunt plătitoare de impozite și taxe către Orașul Cernavoda, crescute cu 20% din anul 2018, cu ce preț de manoperă vin pe oră.

A discutat cu una din firme și a înțeles că prețul cu care se prezintă la licitație este 12 lei pe oră de manoperă, diferența de la 12 lei la 28 de lei este extraordinară.

Domnul Iordache Marian menționează că nu are o astfel de comparație, nu a cerut nimeni nici la comisie.

12 lei înseamnă fix salariul minim pe economie fără cote.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că din ca a reușit să discute cu oamenii care au societăți în oraș și care sunt doborâți de impozite și taxe nu vor mai putea concura, la ei un salariu minim de muncitor necalificat este 1.900 de lei, la General Concrete salariul unui inginer este între 2.900 și 3.400, o să lase societățile din Cernavoda care sunt plătitoare de impozite descoperite, o să le plece toți oamenii, or să vrea să muncească la cele două societăți, concurența este neloială.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că au înființat cele două societăți pe care acum de fapt vor să le desființeze, sunt societățile Consiliului local.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că nu vor să le desființeze.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian adaugă că au posibilitatea să schimbe contractul de delegare astfel încât să îi pună pe toți pe picior de egalitate, sunt societățile acestui UAT, sunt oamenii care fac parte din acest oraș, la cealaltă societate menționată de doamna consilier Nicola Marilena Laura sunt oameni și din Fetești și din Rasova, în Gospodărie și în SACT sunt oameni numai din Cernavoda.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că nu este adevărat.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că aproape 100% sunt numai din Cernavoda.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot amendamentul domnului consilier Hristea Floriean privind introducerea unui nou articol 3, se votează cu 9 voturi „pentru” (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 8 voturi „abținere” (Boarcă Bogdan, Hemeș Gheorghe – Virgil, Mircea Mariana, Nicola Marilena Laura, Răducanu Gabriela, Rusu Nicușor, Ungureanu Dorel, Suliman Ecrem).

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului consilier Hristea Floriean, se votează cu 9 voturi „pentru” (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 8 voturi „abținere” (Boarcă Bogdan, Hemeș Gheorghe – Virgil, Mircea Mariana, Nicola Marilena Laura, Răducanu Gabriela, Rusu Nicușor, Ungureanu Dorel, Suliman Ecrem).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 22.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi.

PUNCTUL 3

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de închiriere încheiat între Orașul Cernavoda și SC Nuclearmontaj SA - ÎN FALIMENT, IN BANKRUPTCY, EN FAILLITE;

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Bărbulescu Alina Diana din partea Direcției Servicii și Administrație Publică susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că a înțeles că locuințele sunt insalubre, că sunt gândaci, șobolani.

Doamna Bărbulescu Alina Diana aduce la cunoștință că nu este construcția Primăriei, nu pot să facă nimic acolo.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă condițiile sunt OK, au fost votate module în 2016 și 2017, ar trebui mutați și acești oameni și terminat și cu această baracă.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că din acest motiv a fost făcut limitat, este vorba de un singur an.

Va fi un alt proiect prin care va trebui să dea cetățenilor cele 16 camere.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă a mai fost achiziționat un set de module.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că nu, urmează să achiziționeze blocul de la SNN, fostul Spital din Columbia care are 88 de garsoniere, se preconizează până în luna iunie să îl achiziționeze.

Domnul consilier Suliman Ecrem menționează că acum câțiva ani de zile a fost chemat acel patron care este în faliment și care are o datorie foarte mare către Primărie, la timpul acela, era echivalentul costului barăcilor.

Doamna Bărbulescu Alina-Diana aduce la cunoștință că a mai plătit între timp.

Domnul consilier Suliman Ecrem mai spune că i s-a propus la acel moment să facă un schimb, era vorba să predea barăcile să poată fi demolate să se facă acea faleză.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că Primăria este înscrisă la masa credală, deja ei sunt în faliment.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta spune că în ceea ce privește creanțele fiscale nu se pot face compensări de această natură.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă în momentul în care mai creează datorii către Primărie, pot să actualizeze creanța.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta răspunde că nu.

Domnul consilier Sava Marian întreabă de ce i se mai dau bani dacă înregistrează datorii.

Doamna Bărbulescu Alina Diana menționează că se vor recupera acești bani din chiriile celor care stau acolo.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica spune că se va subînchiria și vor plăti datoriile.

Doamna Bărbulescu Alina Diana menționează că la această sumă care se plătește ca și chirie înseamnă 30 de lei pe cameră.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta spune că atunci când ești înscris la masa credală primul drept de creanță îl are cel care a cerut insolvența în instanță, după care mai este bugetul de stat, abia apoi Primăria, orice ban îl încasează lichidatorul judiciar, se duce în această ordine.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 17 voturi „pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 23.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi.

PUNCTUL 4

4. Proiect de hotărâre privind alocarea din bugetul local al UAT Cernavoda a sumelor necesare acoperirii integrale a diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației;

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta din partea Direcției Buget Contabilitate Impozite și taxe susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 17 voturi „pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 24.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi.

PUNCTUL 5

5. Proiect de hotărâre privind darea în folosință a terenului din domeniul public al UAT Cernavoda, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în Orașul Cernavoda în cadrul ”Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”;

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Iordache Marian, Consilier Cabinet Primar menționează că este vorba de trecerea în folosință pentru o perioadă determinată până la finalizarea întregului proiect POIM a unor suprafețe de teren aparținând domeniului public, se face transfer temporar din domeniul public al localităților în domeniul public al județului, terenul este pus apoi la dispoziția constructorului care operează în zona aceasta prin licitație, la finalizarea lucrărilor va fi predat înapoi având instalații noi.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana precizează că strada Ovidiu este plină de guri de canal din poartă în poartă, speră ca acea stradă să fie schimbată, neavând la dispoziție SF-ul ca să vadă în ce măsură și cum a fost gândit, cineva ar trebui să garanteze că greșeala de pe strada Ovidiu nu se va mai repeta.

Este un număr de străzi pe care se extinde canalizarea, ar vrea ca greșeala de pe strada Ovidiu să nu se mai repete.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că acele canalizări care sunt defectuoase au fost făcute de o societate a Orașului Cernavoda.

Domnul consilier Suliman Ecrem este de părere că trebuie găsită o soluție.

Doamna consilier Mircea Mariana sugerează că proiectul poate să aibă o greșeală, nu execuția.

Domnul consilier Sava Marian menționează că la dumnealui pe stradă a fost canalizare, în marele proiect al RAJA a mai fost trasă și a doua canalizare, a ieșit înaintea lor și i-a întrebat de ce mai trag și a doua canalizare, le-a spus că cea existentă este funcțională și au mai tras una, lumea are dreptate când se plânge.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că pe străzile Pictor Grigorescu și Ion Creangă sunt canalizările făcute de oameni.

Domnul consilier Hristea Floriean spune că nu în totalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana adaugă că se va întâmpla ce spunea, că va fi o a doua calizare, ar trebui ca cineva să coroboreze aceste informații.

Domnul consilier Hristea Floriean este de părere că, pentru a nu mai fi probleme ar trebui ca proiectele tehnice să fie discutate în consiliu, să acorde un aviz de principiu.

Domnul Iordache Marian menționează că subiectul este fix la punctul 6 de astăzi, respectiv care sunt indicatorii tehnico economici ai proiectului.

Această listă de obiective a fost în urmă cu trei ani de zile selecționată de Primărie și prezentată la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă canal, pe baza ei s-a făcut Studiu de fezabilitate, s-au aprobat acei indicatori, se reactualizează acei indicatori acum și în afară de asta trebuie ca părți din domeniul public pe care se pun conductele noi să fie puse la dispoziția operatorului, o garanție despre calitate, când se termină aceste lucrări, ce vor cuprinde ele, pentru greșeli de proiectare este RAJA, dacă doresc, la ședința din 28 februarie, pot invita managerul de proiect.

Domnul consilier Sava Marian întreabă, în momentul în care se implementează un proiect de genul ăsta din partea Primăriei, cine îl urmărește.

Domnul Iordache Marian răspunde că nu îi urmărește Primăria, beneficiar este Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canal Constanța, de aceea se și face acest transfer de domeniu public.

Doamna consilier Mircea Mariana consideră că ceea ce spune domnul Iordache este greșit, chiar dacă ADI este beneficiară, Primăria este beneficiarul final.

Domnul Iordache Marian adaugă că Primăria primește înapoi după ce se fac aceste lucrări, pot să stabilească dacă au calitate sau nu.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă nu este cineva din partea Primăriei Care să spună că RAJA a citit greșit o hartă pentru că nu cunoaște orașul și trage o a doua canalizare pe o stradă care are deja.

Domnul Iordache Marian precizează că pe baza proiectului lor Primăria dă o autorizație de construire pentru Orașul Cernavoda, ei fac aceleași lucrări.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 17 voturi „pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 25.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi.

PUNCTUL 6

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate revizuit și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investițiilor propuse în Orasul Cernavoda și a alocării din bugetul local a valorii cofinantării aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanta, în perioada 2014-2020”;

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Iordache Marian, Consilier Cabinet Primar menționează că față de situația anterioară, este vorba de o scădere a parametrilor finanțării atât din partea Primăriei cât și din partea operatorului.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi „pentru” și un vot ”abținere” (Sava Marian).

Domnul consilier Hristea Floriean are o rugămintă către RAJA, apa pe care o aduc de la Medgidia ar trebui să o scoată din coloana radiată de câțiva ani de zile din evidența Primăriei, a fost casată, în 2010-2011 a fost făcut un tronson care putrezește, când vor veni cu proiectul, vor discuta atunci.

Domnul Iordache Marian aduce lămuriri spunând că bucată aceea este cuprinsă cu racord în drept cu poarta SNN-ului, cu trecere pe sub podul de cale ferată din fața SNN-ului.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că până la SNN tronsonul este casat, trebuie să înceapă de la stația ACH și să traverseze cu conductă nouă, până la poarta SNN este casată, este veche.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 26.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi.

PUNCTUL 7

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de burse școlare pentru elevii din unitățile de învățământ din orașul Cernavoda aferente anului 2018;

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Gherase Roxanan Nicoleta din partea Direcției Buget Contabilitate Impozite și taxe susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Sava Marian se referă la intervalul 8,50-8,99 – 35 de lei după care burse de performanță 200 de lei de elev pe lună.

Domnul consilier Sava Marian întreabă ce se întâmplă cu intervalul de la 9 la 10.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că bursa de performanță se dă pentru locul 1, 2, 3 pe țară la olimpiade, profesorii care au luat mențiuni nu iau nimic.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura are o propunere de amendament la articolul 2 la punctul a, bursa de performanță, dacă la bursa de performanță se încadrează copii care ocupă la olimpiadă locurile 1, 2 și 3 pe țară, propune suma de 2.000 de lei.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că nu știe dacă are voie să le dea, să îi premieze.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta spune că potrivit Ordinului Ministrului, aceste burse se dau pe lună.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă ce înseamnă burse de performanță.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta răspunde că este vorba de copii care au câștigat locul 1, 2, 3 pe țară.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că modifică amendamentul, 500 de lei pe lună, este vorba de locul întâi pe țară.

Domnul consilier Sava Marian întreabă de unde știe că este bursă de performanță dacă o olimpiadă de acest gen durează un an de zile.

Doamna consilier Răducanu Gabriela răspunde că primește anul următor.

Doamna consilier Răducanu Gabriela spune că anul trecut la liceul unde redă dumneaei au fost două mențiuni la faza națională, una au luat-o copii de la minihandbal, una a fost luată la franceză, este foarte greu să obții locul 1, 2, 3 pe țară, ce a propus doamna 500 de lei pe lună nu este mult, la mențiuni nu se dă nimic, ca să ajungi la faza națională se luptă cu sute de școli.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta adaugă că ceea ce poate hotărî Consiliul local este cuantumul burselor, până și limitele mediilor la bursele de merit sunt date prin Ordin de Ministru.

Doamna consilier Răducanu Gabriela propune ca la zilele Orașului, acești copii care au luat locul întâi din nou, nu au primit nimic, să se găsească o modalitate să se dea ceva, au reprezentat județul Constanța la faza națională și nu au primit nimic de la Primăria Cernavoda.

Când se duc la faza națională, spun Cernavoda și reprezintă județul Constanța.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot amendamentul doamnei consilier Nicola Marilena Laura ca bursa de performanță să fie în loc de 200 de lei, 500 de lei, se votează cu 17 voturi "pentru".

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul doamnei consilier Nicola Marilena Laura, se votează cu 17 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 27.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi.

PUNCTUL 8

8. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Iordache Marian, consilier Cabinet Primar susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 2 dă aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 17 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 28.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi.

PUNCTUL 9

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea apartenenței la domeniul public și stabilirea destinației de locuințe sociale pentru unitățile locative situate în str. Prundului, Baraca nr. 9, apartamentele 2-16 și stabilirea destinației apartamentului nr. 1 în "adăpost de noapte și de urgență";

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Bărbulescu Alina Diana din partea Direcției Servicii și Administrație Publică susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Nicola Marițenă Laura întreabă cine asigură permanența la apartamentul 1 în adăpost de noapte și de urgență.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că există un regulament în acest sens și se ocupă cei de la Asistență Socială.

Domnul consilier Sava Marian o întreabă pe doamna consilier Răducanu Gabriela dacă într-un an de zile i-a făcut o apostrofare.

Doamna consilier Răducanu Gabriela spune că nu mai acceptă niciun fel de bătaie de joc în acest Consiliu local, se uită copii la televizor.

Domnul consilier Sava Marian spune că bătaie de joc sunt ei.

*Ședința extraordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 19.02.2018,
Președinte de ședință Ghiniță Ioan*

Doamna consilier Răducanu Gabriela îi spune domnului consilier Sava Marian să îi fie rușine.

Domnul consilier Sava Marian îi spune doamnei consilier Răducanu Gabriela că atât timp cât au condus acest oraș se văd repercusiunile acum.

Vine Consiliul Județean să ceară serviciul de gospodărie din cauză că au semnat.

Doamna consilier Răducanu Gabriela îi spune domnului consilier Sava Marian că este cadru didactic și nu acceptă așa ceva.

Domnul consilier Sava Marian îi spune doamnei consilier Răducanu Gabriela că dumneaei este profesor de sport, el își face din reflex meseria.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan intervine spunând că după ședință pot să discute.

Doamna consilier Mircea Mariana îi spune domnului consilier Sava Marian că ar trebui să fie cavaler și că ar trebui să se oprească.

Domnul consilier Sava Marian îi spune doamnei consilier Mircea Mariana că nu i-a spus niciodată nimic, unui om care face tot felul de reclamații și plângeri penale, nu poate să fie de acord.

Doamna consilier Răducanu Gabriela spune că este ședința Consiliului local.

Domnul consilier Sava Marian o întreabă pe doamna consilier Răducanu Gabriela ce este și ce a făcut în viața ei în afară de a ține o mingie în mână, a venit în de unde a venit.

Doamna consilier Răducanu Gabriela îi spune domnului consilier Sava Marian că îl dă în judecată.

Domnul consilier Sava Marian îi spune doamnei consilier Răducanu Gabriela să se ducă ...

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan se adresează domnului consilier Sava Marian să păstreze calmul și liniștea.

Domnul consilier Rusu Nicușor îi spune domnului președinte de ședință Ghiniță Ioan că îl lasă pe domnul consilier Sava Marian să facă circ și îl oprește după ce se oprește el.

Ies din sala de ședință domnii consilieri Suliman Ecrem, Nicola Marilena-Laura, Ungureanu Dorel, Boarcă Bogdan, Rusu Nicușor, Mircea Mariana, Răducanu Gabriela, Hemeș Gheorghe-Virgil, Sava Marian.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan menționează că se va face pauză să revină colegii.

Doamna consilier Răducanu Gabriela spune că au o gașcă de golani.

După pauză în sala de ședință sunt următorii consilieri: Ghiniță Ioan, Cîrjali Șerif, Popa Cristian, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Sava Marian, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Zahra Salem, Tudor Romeo.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 9 voturi "pentru" (Ghiniță Ioan, Cîrjali Șerif, Popa Cristian, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Sava Marian, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Zahra Salem, Tudor Romeo).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre nu a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi.

PUNCTUL 10

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartiției în vederea închirierii, a spațiilor cu destinația de locuințe sociale aflate în proprietatea UAT Cernavoda, situate în str. Prundului, Baraca 9.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 9 voturi "pentru" (Ghiniță Ioan, Cîrjali Șerif, Popa Cristian, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Sava Marian, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Zahra Salem, Tudor Romeo).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre nu a întrunit numărul de voturi.

Nemaifiind discuții domnul președinte de ședință Ghiniță Ioan încheie lucrările prezentei ședințe de Consiliu local.

Drept pentru care am închieat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Ghiniță Ioan



Secretar,
Buiculescu Silvica

Întocmit,
Alexe Gabriela